



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง โทร. ๕๘๐๕

ที่

วันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอบความเห็นชอบราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนัก และซุ้มประตูวัง

เรียน หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี

ต้นเรื่อง หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี ได้แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนัก และซุ้มประตูวัง วงเงิน ๕๙,๓๒๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านสามแสนสองหมื่นบาทถ้วน) รายละเอียดตามคำสั่งมหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช ที่ ๙๐๕/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๕

ข้อเท็จจริง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันจัดทำราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนัก และซุ้มประตูวัง เรียบร้อยแล้ว จำนวน ๑๒๗ หน้า รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ มาตรา ๔ ราคากลาง (๑) ราคาที่ได้มาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด

๒. ประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐

ข้อพิจารณาและเสนอแนะ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง พิจารณาแล้วเพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรให้ความเห็นชอบราคากลางโครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนัก และซุ้มประตูวัง เป็นเงิน ๕๙,๓๒๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านสามแสนสองหมื่นบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ อำนาจในการให้ความเห็นชอบเป็นของอธิการบดี ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ ซึ่งได้มอบอำนาจให้หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช ที่ ๗๒๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
นายปรณ์ มงคลประสิทธิ์ หัวหน้าสำนักงานสภามหาวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช

ลงชื่อ..... กรรมการ
นายธราธิป สวัสดิ์ สถาบันปฏิบัติการ
คณะแพทยศาสตร์วชิรพยาบาล

ลงชื่อ..... กรรมการ
นายวรพจน์ นิมสุวรรณ์ วิศวกรโยธา
บุคคลภายนอกช่วยปฏิบัติงาน

ลงชื่อ..... กรรมการ
นางสาวนิศานาถ ไตรพรหม นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ
สำนักงานอธิการบดี

เห็นชอบ

.....

(นางอรพิน สุขสองห้อง)
หัวหน้าสำนักงานอธิการบดี
ปฏิบัติการแทนอธิการบดี
มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช
๒๓ ม.ค. ๒๕๖๖

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตูดวง

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตูดวง		
1	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)	56,966,711.32	
2	ส่วนงานที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ สังซื้อ(จัดซื้อ)	153,384.50	
3	ส่วนงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	2,190,800.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	59,310,895.82	
สรุป	สรุปราคากลาง	59,310,000.00	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	(ห้าสิบเก้าล้านสามแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน)	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายปรกรณ์ มงคลประสิทธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวนิศานาถ ไตรพรหม)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและชุมชนประจวบ

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยธนบุรี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยธนบุรี

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)				
1	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง	43,695,490.15	1.2180	53,222,653.24	
2	กลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ	3,073,850.00	1.2180	3,744,058.07	
3	กลุ่มงานที่ 3 งานสำรวจและสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ (งานภูมิทัศน์)	-		-	
	รวมราคา	46,769,340.15		56,966,711.32	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 5 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	สรุปราคาค่าก่อสร้าง			56,966,711.32	

ขนาดหรือพื้นที่

3,850.00 ตารางเมตร

เฉลี่ยราคาประมาณ

14,796.55 บาท / ตารางเมตร

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายปรกณ์ มงคลประสิทธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นิมสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวนิศานา ไตรพรหม)

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตู่วัง
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
แบบเลขที่
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนงานที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ สั่งซื้อ (จัดซื้อ)				
1	รวมราคา ส่วนงานที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ สั่งซื้อ (จัดซื้อ)	143,350.00	1.07	153,384.50	
		143,350.00			
	รวมราคา ส่วนงานที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์ สั่งซื้อ (จัดซื้อ)			153,384.50	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายปกรณ์ มงคลประสิทธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวนิศานา ไตรพรหม)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตูวัง
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช
แบบเลขที่
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	หมายเหตุ
	ส่วนงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด				
1	รวมราคา ส่วนงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	1.00	งาน	2,190,800.00	
	รวมราคา ส่วนงานที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด			2,190,800.00	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายปกรณ์ มงคลประสิทธิ์)
ลงชื่อ กรรมการ
(นายวรพจน์ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ
(นายธรรธิป สวัสดิ์)
ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวนิศานาถ ไตรพรหม)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตู่วัง

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

๑. ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

๒. ลงชื่อ.....กรรมการ

๓. ลงชื่อ.....กรรมการ

๔. ลงชื่อ.....กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)						
	กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง						
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง						
	1.1 รวมราคา งานขุดดิน	1.00	งาน	58,656.96	47,262.00	105,918.96	
	1.2 รวมราคา งานเสาเข็ม	1.00	งาน	630,000.00	147,400.00	777,400.00	
	1.3 รวมราคา งานแบบหล่อคอนกรีต	1.00	งาน	328,320.00	136,458.00	464,778.00	
	1.4 รวมราคา งานคอนกรีต โครงสร้างและพื้นสำเร็จ	1.00	งาน	541,776.00	92,230.00	634,006.00	
	1.5 รวมราคา งานเหล็กเสริมคอนกรีต	1.00	งาน	673,201.69	94,013.12	767,214.81	
	1.6 รวมราคา งานเหล็กรูปพรรณและโครงหลังคา	1.00	งาน	2,159,800.92	820,429.20	2,980,230.12	
	รวมราคา งานวิศวกรรมโครงสร้าง			4,391,755.57	1,337,792.32	5,729,547.89	
2	งานสถาปัตยกรรม						
	2.1 รวมราคา งานหลังคา และฝ้าชายคา	1.00	งาน	2,239,301.10	978,034.00	3,217,335.10	
	2.2 รวมราคา งานฝ้าเพดาน	1.00	งาน	1,889,610.00	826,112.00	2,715,722.00	
	2.3 รวมราคา งานผนัง	1.00	งาน	4,992,146.00	2,103,750.00	7,095,896.00	
	2.4 รวมราคา งานพื้น	1.00	งาน	1,126,776.22	323,150.00	1,449,926.22	
	2.5 รวมราคา งานบันไดและทางลาด	1.00	งาน	1,265,194.46	369,821.00	1,635,015.46	
	2.6 รวมราคา งานประตู-หน้าต่าง	1.00	งาน	3,762,456.00	909,022.00	4,671,478.00	
	2.7 รวมราคา งานบ่อน้ำพุ	1.00	งาน	4,465.00	6,425.00	10,890.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตู่วัง

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราชูราช

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราชูราช

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

๑. ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
๒. ลงชื่อ.....กรรมการ
๓. ลงชื่อ.....กรรมการ
๔. ลงชื่อ.....ในตำแหน่ง.....กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	2.8 รวมราคา งานจัดแสดงหลุมโบราณคดี และสิ่งก่อสร้างเดิม 4 จุด	1.00	งาน	430,000.00	-	430,000.00	
	2.9 รวมราคา งานอนุรักษ์ซุ้มประตูทางเข้าเดิม	1.00	งาน	850,000.00	-	850,000.00	
	รวมราคา งานวิศวกรรมโครงสร้าง			16,559,948.78	5,516,314.00	22,076,262.78	
3	งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และ งานระบบดับเพลิง						
	3.1 รวมราคา งานระบบน้ำประปา	1.00	งาน	27,318.06	13,791.44	41,109.51	
	3.2 รวมราคา งานระบบรวบรวมน้ำเสีย	1.00	งาน	35,661.68	15,842.45	51,504.13	
	3.3 รวมราคา งานระบบรวบรวมน้ำฝน	1.00	งาน	444,898.41	48,316.61	493,215.02	
	3.4 รวมราคา งานระบบดับเพลิง	1.00	งาน	78,547.18	23,051.39	101,598.57	
	รวมราคา งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาล และงานระบบดับเพลิง			586,425.33	101,001.90	687,427.23	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร						
	4.1 รวมราคา DISTRIBUTION BOARD AND PANEL BOARD	1.00	งาน	148,000.00	11,500.00	159,500.00	
	4.2 รวมราคา LUMINARIES	1.00	งาน	1,059,450.00	104,100.00	1,163,550.00	
	4.3 รวมราคา SWITCH AND RECEPTACLE	1.00	งาน	189,250.00	20,430.00	209,680.00	
	4.4 รวมราคา CABLE	1.00	งาน	362,957.36	165,312.00	528,269.36	
	4.5 รวมราคา RACEWAY	1.00	งาน	343,194.50	113,676.00	456,870.50	
	4.6 รวมราคา LIGHTNING PROTECTION AND GROUNDING SYSTEM	1.00	งาน	280,148.56	69,360.00	349,508.56	
	4.7 รวมราคา TELEPHONE SYSTEM	1.00	งาน	58,553.18	17,491.60	76,044.78	
	4.8 รวมราคา DATA SYSTEM	1.00	งาน	121,929.00	36,252.00	158,181.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตู่วัง

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราชิราช

แบบเลขที่

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

๑. ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
๒. ลงชื่อ.....กรรมการ
๓. ลงชื่อ.....กรรมการ
๔. ลงชื่อ.....กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
	4.9 รวมราคา MATV SYSTEM	1.00	งาน	31,718.20	8,560.00	40,278.20	
	4.10 รวมราคา CCTV SYSTEM	1.00	งาน	86,331.30	19,246.00	105,577.30	
	4.11 รวมราคา FIRE ALARM SYSTEM	1.00	งาน	284,357.40	47,276.00	331,633.40	
	4.12 รวมราคา เสียงประกาศ	1.00	งาน	45,856.20	11,100.00	56,956.20	
	4.13 รวมราคา เวนด์ไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1.00	งาน	261,577.44	96,348.00	357,925.44	
	รวมราคา งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร			3,273,323.14	720,651.60	3,993,974.74	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ						
	5.1 รวมราคา งานเครื่องปรับอากาศแบบปรับปริมาณน้ำยัด โนมิตี (VRF/VRV)และแบบแยกส่วน	1.00	งาน	1,427,659.80	80,195.14	1,507,854.94	
	5.2 รวมราคา งานพัดลมระบายอากาศ	1.00	งาน	85,316.00	4,218.80	89,534.80	
	5.3 รวมราคา งานท่อลมและฉนวนหุ้มท่อลม	1.00	งาน	440,538.00	304,876.80	745,414.80	
	5.4 รวมราคา งานหน้ากากลม	1.00	งาน	237,998.48	60,532.34	298,530.82	
	5.5 รวมราคา งานท่อและฉนวนหุ้มท่อ	1.00	งาน	717,828.54	196,771.60	914,600.14	
	5.6 รวมราคา งานระบบไฟฟ้าและควบคุมสำหรับระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1.00	งาน	147,598.00	67,131.00	214,729.00	
	รวมราคา งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ			3,056,938.82	713,725.68	3,770,664.50	
6	งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน						
	6.1 รวมราคา ลิฟต์โดยสาร	1.00	งาน	1,200,000.00	120,000.00	1,320,000.00	
	รวมราคา งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน			1,200,000.00	120,000.00	1,320,000.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตูดวง
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราชินราช
แบบเลขที่
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

๑. ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
๒. ลงชื่อ.....กรรมการ
๓. ลงชื่อ.....กรรมการ
๔. ลงชื่อ.....กรรมการ

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		
7	งานสถาปัตยกรรมภายใน						
	7.1 รวมราคา งานสถาปัตยกรรมภายใน-ชั้นใต้ดิน	1.00	งาน	710,401.00	116,561.00	826,962.00	
	7.2 รวมราคา งานสถาปัตยกรรมภายใน - ชั้น 1	1.00	งาน	1,630,965.00	586,941.00	2,217,906.00	
	7.3 รวมราคา งานสถาปัตยกรรมภายใน - ชั้น 2	1.00	งาน	2,272,720.00	800,025.00	3,072,745.00	
	รวมราคา งานสถาปัตยกรรมภายใน			4,614,086.00	1,503,527.00	6,117,613.00	
	รวมราคา กลุ่มงานที่ 1 งานปรับปรุงและก่อสร้าง			33,682,477.64	10,013,012.51	43,695,490.15	
	กลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ และตกแต่งภายใน						
1	งานตกแต่งภายใน						
	1.1 รวมราคา งานตกแต่งภายใน - ชั้น 1	1.00	งาน	288,000.00	61,600.00	349,600.00	
	1.2 รวมราคา งานตกแต่งภายใน - ชั้น 2	1.00	งาน	580,650.00	143,750.00	724,400.00	
	รวมราคา งานตกแต่งภายใน			868,650.00	205,350.00	1,074,000.00	
2	งานครุภัณฑ์สั่งทำ					-	
	2.1 รวมราคา งานครุภัณฑ์สั่งทำ	1.00	งาน	1,684,750.00	315,100.00	1,999,850.00	
	รวมราคา งานครุภัณฑ์สั่งทำ			1,684,750.00	315,100.00	1,999,850.00	
	รวมราคา กลุ่มงานที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ			2,553,400.00	520,450.00	3,073,850.00	
	รวมราคา ส่วนงานที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)			36,235,877.64	10,533,462.51	46,769,340.15	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารพระตำหนักและซุ้มประตู่วัง
เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยนวมินทราธิราช
แบบเลขที่
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	รวมเป็นเงิน(บาท)		รวมทั้งหมด	หมายเหตุ
				รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง		

หมายเหตุ

การกำหนดราคาค่าวัสดุ

- ตามสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า กระทรวงพาณิชย์ เผยแพร่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565
- รายการที่ข้อ 1 ไม่มีเผยแพร่ ใช้ราคาวัสดุตามสำนักงานพาณิชย์จังหวัดใกล้เคียง เผยแพร่ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 กรณีมีเผยแพร่หลายจังหวัด ใช้จังหวัดที่ราคาวัสดุรวมค่าขนส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง ต่ำสุด
- รายการที่ ข้อ 1 และ ข้อ 2 ไม่มีเผยแพร่ สืบจากร้านค้าหรือตัวแทนจำหน่ายในท้องที่ส่วนกลางและจังหวัดใกล้เคียง โดยใช้ราคาจากร้านค้าหรือตัวแทนจำหน่าย ที่ราคาวัสดุรวมค่าขนส่งถึงสถานที่ก่อสร้าง ต่ำสุด
- วัสดุก่อสร้างรายการใดมีเป็นจำนวนมาก พิจารณาจากมูลค่างานรายการนั้น มีค่าตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป เมื่อเทียบกับมูลค่าวัสดุก่อสร้างรวมทั้งโครงการ ใช้ราคาต่ำสุดที่ได้จากข้อ 1,2 และ 3

การกำหนดราคาค่าแรงงาน

- ตามบัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง กรมบัญชีกลาง กระทรวงกลางคลัง ใช้เผยแพร่ ฉบับปรับปรุง เดือน ตุลาคม 2560
- รายการที่ ข้อ 1 ไม่มีเผยแพร่ ใช้ร้อยละ 30-37 ของราคาวัสดุ
- รายการที่ ข้อ 1 ไม่มีเผยแพร่ และไม่ปฏิบัติตาม ข้อ 2 กำหนดตามความเหมาะสม และสอดคล้องกับลักษณะงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ ประธานกรรมการ

(นายปรกณ์ มงคลประสิทธิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวรพจน์ นิ่มสุวรรณ)

ลงชื่อ กรรมการ

(นายธราธิป สวัสดิ์)

ลงชื่อ กรรมการ

(นางสาวนิศานา ไตรพรหม)